

AVIS D'APPEL D'OFFRES INTERNATIONAL POUR LA REFORME DE L'HÔTEL ALEDJO ET LE COMPLEXE TATA SOMBA

Le Gouvernement de la République du Bénin a lancé le 12 janvier 2010 un appel d'offres international pour la cession partielle de l'hôtel ALEDJO.

En effet, dans le double cadre de la mise en œuvre des réformes structurelles nécessaires à l'émergence économique et de la préservation du patrimoine historique que constitue l'hôtel ALEDJO, le Gouvernement a décidé de lancer, dans le cadre d'un partenariat public-privé, un programme de réhabilitation et d'extension de l'hôtel avec option de reprise de l'hôtel TATA SOMBA et de désengager de sa gestion.

Pour ce faire, l'Etat se propose de rechercher, par appel d'offres international, un opérateur ou groupe d'opérateurs de référence, qui détiendra 65% du capital social de la société de gestion de l'hôtel à constituer et dont 20% des actions seront émises par appel public à l'épargne.

L'opérateur de référence recherché doit notamment :

- * procéder à la constitution d'une société de gestion de l'hôtel ;
- * développer les capacités d'accueil de l'hôtel par un programme cohérent de réhabilitation, d'extension et de modernisation, incluant l'aménagement d'un "Musée de la Démocratisation" ;
- * mettre l'hôtel aux normes d'un hôtel 5 étoiles de luxe.

Les opérateurs ou groupements d'opérateurs de référence intéressés, peuvent obtenir des informations complémentaires à l'adresse ci-après:

Secrétariat Permanent de la Commission Technique de Dénationalisation (SPCTD)
Ex-Galerie Marchande d'Akpakpa, Office des Habitations Economiques (OHE)

02BP8140 -Cotonou (Rép. du Bénin)
Téléphone : (229)21 37 70 26
Télécopie : (229)21 37 70 23
E-mail : ctdcod@yahoo.fr

Le dossier complet d'appel d'offres peut être obtenu au SPCTD à l'adresse sus-indiquée, à partir du 12 janvier 2010, contre paiement d'une somme non remboursable de un million (1.000.000) FCFA. Il peut être expédié à tout candidat qui le demande, moyennant le paiement d'un complément de cent mille (100.000) FCFA pour les frais d'expédition.

La date limite de dépôt des offres initialement fixée au 02 mars 2010 est reportée au 25 mars 2010 à 10 heures (locales) précises au plus tard.

Les visites sur les sites des hôtels prévues du 1er au 5 février sont programmées du 22 au 26 février 2010. Les candidats désireux d'acquérir le Dossier d'Appel d'Offres sont invités à le faire dans les meilleurs délais pour pouvoir prendre part aux visites des sites.

Le Président,
Martin N. GBEDEY